

**SPIS TREŚCI**

<b>I.</b>	<b>CELE ROZWOJU GMINY RADOM.....</b>	<b>8</b>
1.	Główny cel kierunkowy .....	8
2.	Główne cele strategiczne.....	8
3.	Polityki rozwojowe.....	9
4.	Instrumenty działania władz gminy.....	9
5.	Ogólne zasady rozwoju .....	10
6.	Zasada równoważenia rozwoju jako generalne uwarunkowanie .....	10
7.	Cechy działań związanych z realizacją celów rozwoju.....	11
8.	Kierunki rozwoju Radomia i jego strefy podmiejskiej w zakresie rolnictwa jako jednego z nowych czynników miastotwórczych .....	12
<b>II.</b>	<b>JAKOŚĆ ŻYCIA MIESZKAŃCÓW – UWARUNKOWANIA I KIERUNKI ROZWOJU .....</b>	<b>16</b>
1.	Demografia .....	16
1.1.	Uwarunkowania.....	16
1.2.	Kierunki zmian .....	17
2.	Problemy społeczne i rynek pracy.....	20
2.1.	Uwarunkowania zewnętrzne .....	20
2.2.	Uwarunkowania wewnętrzne .....	20
2.3.	Zróżnicowanie społeczne przestrzeni jako uwarunkowanie rozwoju gminy .....	20
2.4.	Kierunki zmian w przestrzennym rozmieszczeniu ludności .....	22
2.5.	Kierunki przemieszczania się ludności w rejonie Radomia i gminie Radom (preferencje lokalizacyjne) – wnioski dla określania kierunków rozwoju struktur przestrzennych .....	23
3.	Zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych.....	24
3.1.	Mieszkalnictwo – uwarunkowania.....	24
3.2.	Mieszkalnictwo – kierunki rozwoju .....	26
4.	Gospodarka gruntami i rynek nieruchomości.....	28
4.1.	Uwarunkowania.....	28
4.2.	Kierunki rozwoju.....	29
<b>III.</b>	<b>ZASOBY ŚRODOWISKA NATURALNEGO I KULTUROWEGO – UWARUNKOWANIA I KIERUNKI ROZWOJU.....</b>	<b>31</b>
1.	Środowisko naturalne .....	31
1.1.	Uwarunkowania wynikające ze stanu i funkcjonowania środowiska przyrodniczego ..	31
1.2.	Kierunki rozwoju wynikające z uwarunkowań środowiska przyrodniczego .....	31
1.3.	Kierunki ochrony przyrody .....	34
2.	Środowisko kulturowe – kierunki ochrony i rozwoju .....	40
<b>IV.</b>	<b>INFRASTRUKTURA TECHNICZNA – UWARUNKOWANIA I KIERUNKI ROZWOJU .....</b>	<b>43</b>
1.	Komunikacyjna obsługa Radomia.....	43
1.1.	Transport kolejowy – przewozy pasażerskie.....	43

---

1.2. Transport kolejowy – przewozy towarowe .....	43
1.3. Szybka Kolej Regionalna .....	44
1.4. Transport drogowy .....	45
1.5. Transport lotniczy.....	45
1.6. Transport miejski.....	45
1.6.1. Transport autobusowy .....	45
1.6.2. Transport szynowy .....	46
1.7. Trasy rowerowe.....	46
1.8. Zasady polityki transportowej miasta.....	46
1.9. Sieć ulic miejskich.....	47
1.9.1. Przyjęte uwarunkowania projektowe .....	47
1.9.2. Kierunki rozwoju sieci ulic – hierarchia realizacji potrzeb komunikacyjnych .....	48
2. Inżynieria miejska .....	50
2.1. Zaopatrzenie w wodę.....	50
2.2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych .....	51
2.3. Odprowadzenie wód deszczowych .....	51
2.4. Elektroenergetyka i gazownictwo .....	51
2.5. Kierunki rozwoju sieci dla poszczególnych obszarów miasta .....	52
<b>V. OBSZARY, NA KTÓRYCH SPORZĄDZENIE PLANÓW MIEJSCOWYCH ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO JEST OBOWIĄZKOWE.....</b>	<b>62</b>