



PLAN OGÓLNY MIASTA RADOM

Infrastruktura transportowa

PROJEKT DO UCHWALENIA

Radom, 27 kwietnia 2026 r.





CHARAKTERYSTYKA STREF PLANISTYCZNYCH

Lp.	Symbol literowy	Nazwa strefy planistycznej	Profil funkcjonalny strefy planistycznej		Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%] ¹⁾
			podstawowy ²⁾	dodatkowy ²⁾	
13	SK	strefa komunikacyjna ⁴⁾	teren autostrady, teren drogi ekspresowej, teren drogi głównej ruchu przyspieszonego, teren drogi głównej, teren komunikacji kolejowej i szynowej, teren komunikacji kolei linowej, teren komunikacji wodnej, teren komunikacji lotniczej, teren obsługi komunikacji, teren infrastruktury technicznej ³⁾	teren drogi zbiorczej, teren usług handlu detalicznego, teren usług gastronomii, teren usług turystyki, teren zieleni urządzonej, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód	–

¹⁾ Określony dla strefy planistycznej minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej nie dotyczy terenów komunikacji, dla których wskaźnik ten wynosi 0%.

²⁾ Profil podstawowy i dodatkowy obejmuje tereny wskazane w tabeli oraz odpowiadające im tereny klas niższego poziomu, określone w przepisach wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

³⁾ Dotyczy:

1) terenów telekomunikacji;

2) innych terenów infrastruktury technicznej o powierzchni nie większej niż 5000 m².

⁴⁾ Strefę komunikacyjną można wyznaczyć dla obiektów istniejących oraz planowanych, których lokalizacja jest potwierdzona ustaleniem linii rozgraniczających teren.



Zgodnie Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie planu ogólnego, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów, określającym zasady tworzenia gminnego katalogu stref planistycznych:

Realizacja terenów komunikacji jest możliwa w każdej strefie planistycznej



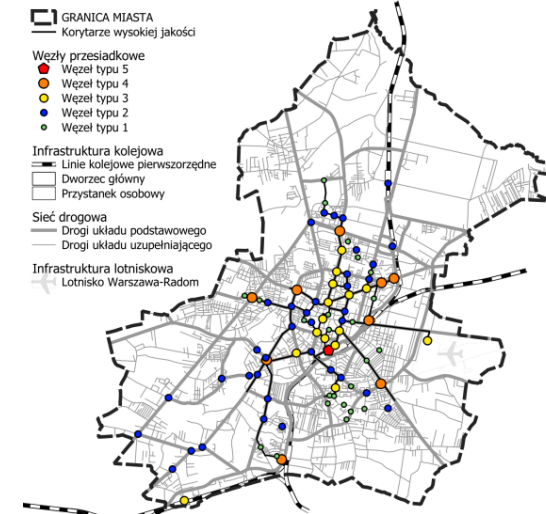
□ GŁÓWNE KORYTARZE PIESZE



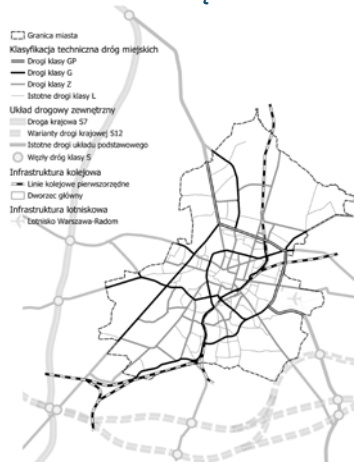
□ GŁÓWNE KORYTARZE ROWEROWE



□ SYSTEM WĘZŁÓW PRZESIADKOWYCH ORAZ KORYTARZY WYSOKIEJ JAKOŚCI TRANSPORTU ZBIOROWEGO



□ STRUKTURA I POWIĄZANIA SIECI DROGOWEJ



□ STRUKTURA I POWIĄZANIA SIECI KOLEJOWEJ

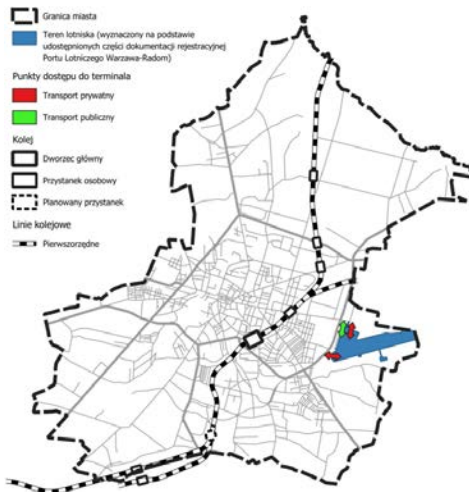




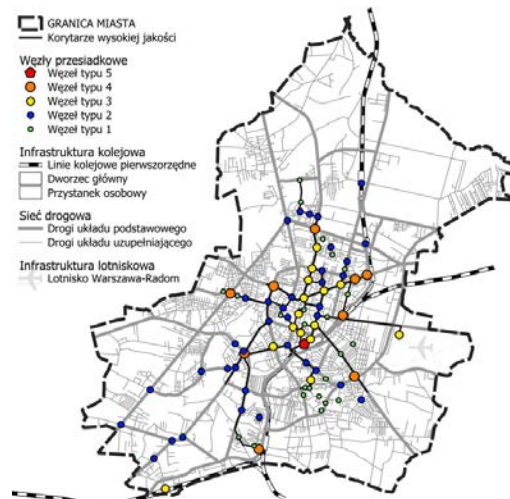
□ KATEGORYZACJA SIECI DRÓG RADOMIA



□ INFRASTRUKTURA KOLEJOWA



□ LOTNISKO WARSZAWA-RADOM



□ GŁÓWNE KORYTARZE I ELEMENTY SIECI TR. ZBIOROWEGO



UWZGLĘDNIENIE W POG ISTNIEJĄCYCH I PROJEKTOWANYCH TERENÓW INFRASTRUKTURY TRANSPORTOWEJ

W ZAKRESIE:

- PODSTAWOWY UKŁAD DROGOWY
- PODSYSTEM KOLEJOWY
- PODSYSTEM LOTNICZY
- GŁÓWNE ELEMENTY PODSYSTEMU TRANSPORTU ZBIOROWEGO

WŁĄCZENIE DO:

- STREFY KOMUNIKACYJNEJ – SK
- STREFY INFRASTRUKTURALNEJ - SI
- STREFY OTWARTEJ – SO
- STREFY ZIELENI I REKREACJI – SN

ZANIECHANIE:

- WYZNACZENIA OUZ



UWZGLĘDNIENIE W POG ISTNIEJĄCYCH I PROJEKTOWANYCH TERENÓW INFRASTRUKTURY TRANSPORTOWEJ

W ZAKRESIE:

- UKŁAD UZUPEŁNIAJĄCY

WŁĄCZENIE DO:

- INNYCH STREF PLANISTYCZNYCH



UWZGLĘDNIENIE W POG ISTNIEJĄCYCH I PROJEKTOWANYCH TERENÓW INFRASTRUKTURY TRANSPORTOWEJ

STREFY KOMUNIKACYJNE – SK OBJĘŁY:

- ❑ DROGI KLASY TECHNICZNEJ GP, G, Z
- ❑ PIERWSZORZĘDNE LINIE KOLEJOWE, BOCZNICE KOLEJOWE, TERENY DWORCÓW I PRZYSTANKÓW KOLEJOWYCH
- ❑ TEREN LOTNISKA WARSZAWA-RADOM
- ❑ ISTOTNE WĘZŁY PRZESIADKOWE ORAZ PĘTLE AUTOBUSOWE

GRANICE STREF KOMUNIKACYJNYCH OPARTO O:

- ❑ SPOSÓB UŻYTKOWANIA TERENU
- ❑ PODZIAŁY EWIDENCYJNE GRUNTÓW I BUDUNKÓW
- ❑ STRUKTURĘ WŁASNOŚCI



UWZGLĘDNIENIE W POG ISTNIEJĄCYCH I PROJEKTOWANYCH TERENÓW INFRASTRUKTURY TRANSPORTOWEJ

PLANOWANE OBIEKTY INFRASTRUKTURY TRANSPORTOWEJ, DLA KTÓRYCH
NIE WYDANO ZRID I ULLK LUB BRAK MPZP, WŁĄCZONO DO:

- STREF INFRASTRUKTURALNYCH,
- STREF OTWARTYCH
- STREF ZIELENI I REKREACJI

Z UWZGLĘDNIENIEM:

- UWARUNKOWAŃ ŚRODOWISKOWYCH DANEGO TERENU
- WYZNACZONEJ STREFY PLANISTYCZNEJ I PRZYJĘTEGO JEJ PROFILU
FUNKCJONALNEGO NA TERENIE PRZYLEGŁYM

BĄDŹ:

- ZANIECHANO W PRZYJĘTEJ STREFIE PLANISTYCZNEJ WYZNACZENIA W OBRĘBIE
PLANOWANYCH OBIEKTÓW OBSZARU UZUPEŁNIENIA ZABUDOWY



DZIĘKUJEMY ZA UWAGĘ

Radom, 27 kwietnia 2026 r.

